

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラフィエラ 307号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目20-14		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	22.62㎡	向き	東
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月27日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 鍵交換費用: 28,600円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、継続保証料: 800円/月、引落手数料: 440円(税込)/月 更新手数料: 0.55ヶ月分(税込) 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000042161



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%