

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,通風良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスبرانサ 801号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西6丁目7-13		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(9.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	51.25㎡	向き	東
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] あんしんサポート24: 1,650円 [備考] 4点必須(法人契約含む)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】保証料: 初回契約時100% 月額: 1.5%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年3月26日

No.0000041863



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%