

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エイトジャパンシーダー 1001号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西6丁目17-6		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(7.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10-11階		
専有面積	86.1㎡	向き	東
築年月	1990年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エアコン, ガスキッチン, シャワー, トイレ有, パス・トイレ別, パス有, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 99,000円 [備考] 再契約時: 再契約一時金150,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料18,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.0000041855



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					