

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,振り分け,南面 2 室,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール 302号室                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 1 丁目23-1                                                        |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) K(4.75畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 36.18㎡                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年10月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                     |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー,                   |      |    |
| その他費用    |                                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社必須 内容により審査                                                          |      |    |
| 備考       | = = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = =<br>< < オンライン内見・接客対応店舗 > > |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000040959



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスイージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |