

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	9,500円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nouvelle maison yamaya II 406号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西4丁目16-5		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	46.89㎡	向き	北
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー発行料:1,000円 鍵交換代:27,500円 室内除菌消毒代:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料:月額総賃料の50%、月次保証料:月額総賃料の1%		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000040468



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%