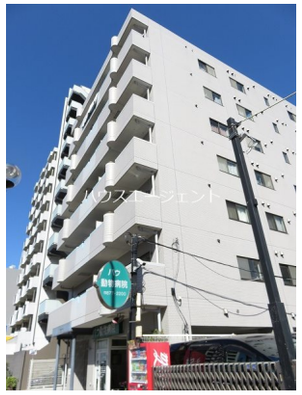
FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M ’sビクトリー　703号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西２丁目1-6		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩15分 京葉線　葛西臨海公園駅　徒歩24分		
間取詳細	S(4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(10.5畳) LDK(24畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	92.01㎡	向き	東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン３台,		
その他費用	[一時金]　鍵交換：16,500円 [備考]　※ペット飼育の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料総額50%　以降：2年毎30%　手数料：330円		
備考	■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.0000040223

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

House Agent

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　物件管理コード：1139232877640000041252

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。