

FOR RENT

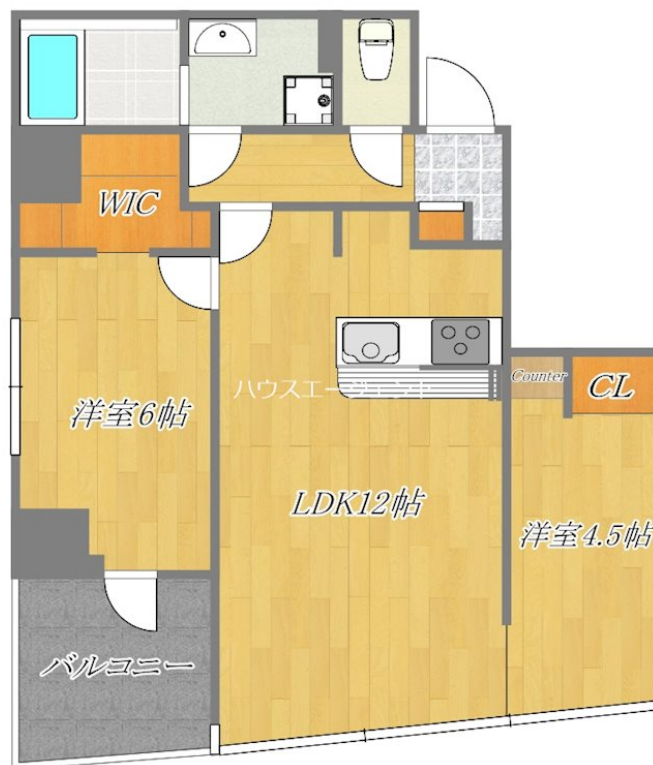
賃料	管理費等
164,000円	11,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Residence新川橋 501号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目9-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 都営新宿線 船堀駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	53.31㎡	向き	西
築年月	2024年9月6日	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給		
その他費用	[一時金] ダスキムシ駆除サポート:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 安心サポート24:1,100円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約時:50%、月額:1.5%		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.0000040091



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%