

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 67,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アリスヴィラ 103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区西葛西7丁目4-20 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 19.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 38,500円 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 19,800円 エアコンクリーニング費用: 14,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回: 総家賃×50%(原則保証人なし)、学生プラン10,000円(親権者の保証人要) 月次: 総家賃×1%(更新保証料無) | | |
| 備考 | << オンライン内見・接客対応店舗 >> | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000040052



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |