

FOR RENT

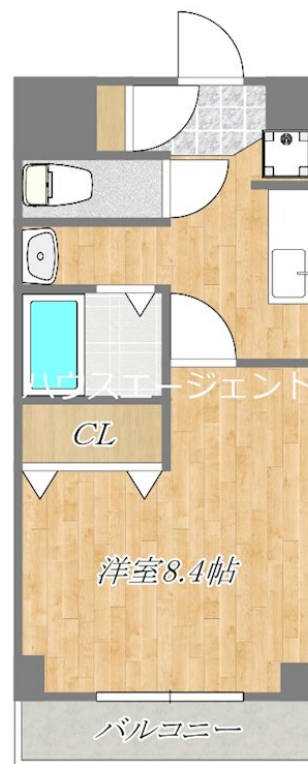
賃料	管理費等
76,000円	3,500円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンヴェール ポワ 303号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 2 丁目16-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.84㎡	向き	南東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 月額保証料には年間保証料、火災保険、24時間サポート、家賃引落とし手数料が含まれています。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 ニッポンインシュア 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料2,600円		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000039914



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェンツ

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%