

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	12,000円

西葛西駅徒歩2分のデザイナーズマンション！

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コモン西葛西 904号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西5丁目2-9		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	LD(11.57畳) 洋室(6.09畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	61.44㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,380円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 29700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 駆けつけサービス: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 初回保証料: 50% 継続保証料: 800円/月 口座引落手数料: 440円/月 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.0000039730



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%