

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンフジ 201号室                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 5 丁目8-26                                             |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 28.01㎡                                                          | 向き   | 北  |
| 築年月      | 1987年10月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                          |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓,        |      |    |
| その他費用    |                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可                                         |      |    |
| 保証会社     | 可 賃料1ヶ月別途必要 要確認                                                 |      |    |
| 備考       | ■ 当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です<br>■ << オンライン内見・接客対応店舗 >> |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0000039331



東京都知事(4)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |