

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ファミール 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西8丁目11-36		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.44㎡	向き	南東
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング:88,000円 ICロック電池(初回):2,750円 D-roomカードキー:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	※ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000039274



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%