

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 118,000円 | 0円   |

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                         | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ホライゾン 402号室                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西 6 丁目21-5                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩22分                                                                                                                                                                                                                 |      |       |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(4.2畳)                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |
| 専有面積     | 28.5㎡                                                                                                                                                                                                                                                       | 向き   | 北     |
| 築年月      | 2024年3月                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                                           | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, TV 付浴室, インターホン, エアコン, ガス給湯,                                                                                                                                                                                                  |      |       |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)                                                                                                                                                                                                         |      |       |
| 備考       | <p>■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です</p> <p>■&lt;&lt;オンライン内見・接客対応店舗&gt;&gt;</p> <p>■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■</p> <p>ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。</p> |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000039014



東京都知事(4)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |