

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	渡辺ビル 802号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目15-8		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	54.14㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,100円 24時間受付窓口: 20,000円 [月次費用] 口座引落手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 CASA: 初回保証委託料月額賃料総額の0.5ヶ月分、継続保証委託料1年毎に1万円 法人は要相談		
備考	= 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.0000038815



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%