

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	10,000円

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア・リヴ西葛西 407号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西7丁目21-16		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	31.86m ²	向き	西
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証料:賃料等の50%、月次保証料:賃料等の1% (更新料無)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

情報更新日2026年2月9日

No.0000038779



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%