

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテヌ東葛西 202号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西8丁目25-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩20分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩31分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.34㎡	向き	南西
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。本貸室の電気は、貸主から配給されます。<<<オンライン内見・接客対応店舗>>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中。ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.0000038683



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%