

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタシオン南葛西 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 5 丁目11-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス15分 南葛西会館 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6.8畳) 洋室(6.5畳) D(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.6㎡	向き	東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 [備考] ※法人契約の場合、礼金1ヶ月積増		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%。1年毎10,000円。 ※他社有要確認		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000038594



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%