

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中葛西スカイハイツ 801号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目11-25		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) S(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	70.62㎡	向き	南西
築年月	1984年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料18000円。月額保証料は賃料等乗率の1%+800円/月		
備考	当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

情報更新日2024年5月21日

No.0000038586



東京都知事(4)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%