

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 高断熱住宅, 省エネルギー対策, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道, セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 8 丁目13-35		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.92㎡	向き	南西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー: 16,500円 I C ロック電池 (初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	本貸室の電気は、貸主から配給されます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月16日

No.0000038406



東京都知事 (5) 第84189号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F

TEL:03-5679-8181

E-mail: info@house-agent.co.jp

URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%