

# FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	10,000円

2面採光,メゾネット,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	BOW!HOUSE B棟 cane号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目12-8		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 都営新宿線 船堀駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-2階		
専有面積	59.64㎡	向き	北西
築年月	2024年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 連帯保証人と保証会社必須 casa : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円)		
備考	解約時、退去時負担金1ヶ月償却有り <<オンライン内見・接客対応店舗>> 犬種要相談		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.0000038070



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%