

賃料	管理費等
420,000円	10,000円

2面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, ドアタッチキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 電子キー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイア南葛西№71 901号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 6 丁目25-9		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス9分 東葛西九 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(32.2畳) 洋室(6畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	108.22㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, T V付浴室, イ		
その他費用	[月次費用] ライフサポート: 660円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の1.5ヶ月 要確認		
備考	■ 当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■ << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.0000037248



東京都知事(4)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%