

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリスヴィラ 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西7丁目4-20		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.5㎡	向き	南
築年月	1986年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:38,500円 24時間安心サポート:16,500円 鍵交換費用:19,800円 エアコンクリーニング費用:14,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料:総家賃×50%(原則保証人なし)、学生プラン10,000円(親権者の保証人要) 月次保証料:総家賃×1%(更新保証料なし)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000036307



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%