

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Vivace Kasai 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目44-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	38.76㎡	向き	西
築年月	2013年9月26日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料月額総賃料の50% 以降月次1.5%		
備考	■ 当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■ << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.0000036260



東京都知事(4)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%