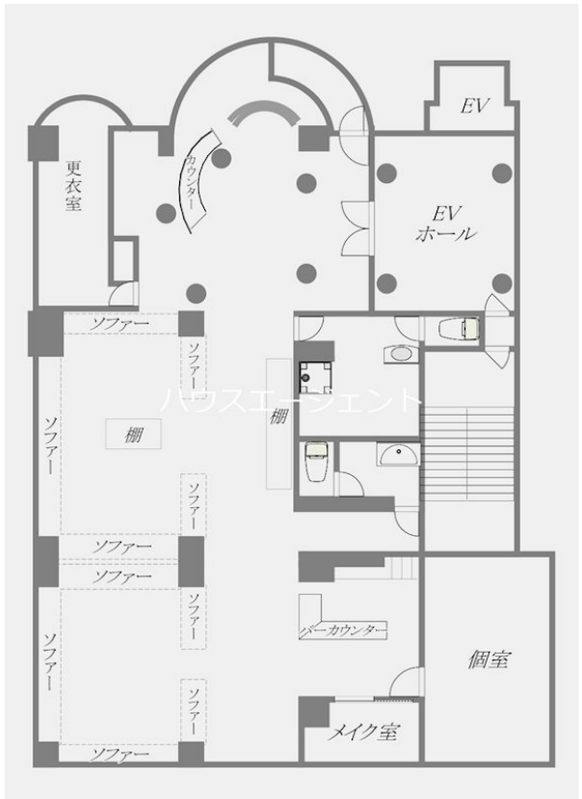
FOR RENT

賃料	管理費等
715,000円	0円

２Ｆ以上,駅まで平坦,駅前,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り			
敷金	無	礼金	71.5万円
敷引／償却金	- 20%	保証金	500万円
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	ソシアルビル　4F号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西６丁目2-5		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩2分 東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩19分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	221.15㎡	向き	
築年月	1979年9月	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店可		
保証会社	必須　ＣＡＳＡ：初回保証料は賃料総額の100%（更新時10%／年）※要確認		
備考	＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞ ■葛西駅・西葛西駅で３店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.0000036005

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　　物件管理コード：113923287764000037039

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。