

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	6,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセント S J 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 3 丁目 23-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	98.35㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, CLタンク, インターホン, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証会社保証料50%は貸主様負担。		
備考	■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェン트는全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行ってもらえます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.0000035830



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェンツ

東京都江戸川区中葛西 5 丁目 42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%