

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2F以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アセズシティ3 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西8丁目11-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	22.57㎡	向き	南西
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 Nサポート: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 ライフサポート株式会社 初回保証料: 家賃+共益費の50%~ 更新料要確認 審査内容により連帯保証人を付して頂く場合がございます。		
備考	当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です <<オンライン内見・接客対応店舗>>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.0000033951



東京都知事(4)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%