

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

礼金0円！バイク駐輪可！（原付無料、ビックス

2F以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,管理室,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベイ・ドルフィン 603号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西1丁目4-13		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(4.1畳) 和室(6畳) LDK(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	44.6㎡	向き	南東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 C A S A : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)		
備考	葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。 是非お問い合わせ下さい！		

情報更新日2026年4月15日

No.0000033851



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					