

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	6,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツイン・コートW W702号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目13-13		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	44.55㎡	向き	西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月10日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 [月次費用] 駆け付けサービス料: 990円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 Surety 初回保証料: 50% 月額保証料: 1.5% 申込内容によって初回保証料が異なります		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000033718



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%