

# FOR RENT

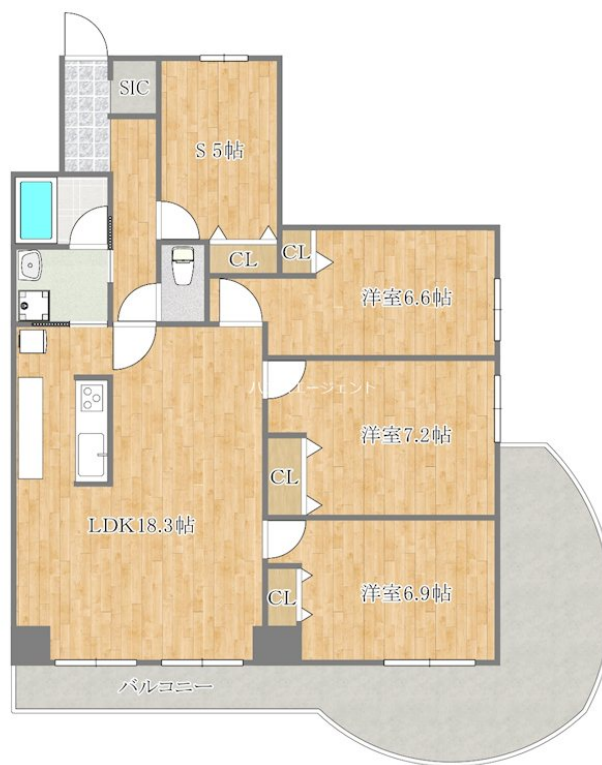
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 286,000円 | 12,000円 |

オートロック,カードキー,振り分け,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3SLDK                                              |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンパーク北葛西 116号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北葛西 4丁目12-16                                |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分          |      |    |
| 間取詳細     | LDK(18.3畳) S(5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.9畳)        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 1階                                  |      |    |
| 専有面積     | 94.42㎡                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1991年3月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 30,800円                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の40%+月額: 1,000円/月       |      |    |
| 備考       | <<オンライン内見・接客対応店舗>>                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000032977



東京都知事 (5) 第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

**有限会社ハウスエージェント**

東京都江戸川区中葛西 5丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |