

FOR RENT

賃料	管理費等
58,500円	4,000円

ロフト,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニータラス東葛西 103号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目42-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.04㎡	向き	南東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:38,500円 IoT登録利用料:16,500円 24時間サポート:19,800円 契約事務手数料:11,000円 除菌・消臭代:16,500円 [備考] 短期解約違約金;1年未満2か月、2年未満1ヶ月 町会費:月額300円 解約予告2か月前		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 シノケンコミュニケーション:初回保証料30,000円~50,000円 引落手数料:660円/月 更新時:10,000円~12,000円/年		
備考	当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です <<オンライン内見・接客対応店舗>>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000032625



東京都知事(4)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%