

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRANDEUR東葛西 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目22-8		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.67畳) 洋室(6.24畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.29㎡	向き	北
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,500円 ICロック電池:2,750円 D-roomカードキー料金:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.0000031880



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%