

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

2F以上,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグジュアリーサンレイク 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目7-12		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	近隣駐車場 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の50%は、貸主負担。		
備考	<p>当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行なって頂けます。</p>		

情報更新日2026年3月30日

No.0000030264



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-34F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%