

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	7,500円

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス葛西 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西8丁目36-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.02m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月16日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2026年2月6日

No.0000027930



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%