

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	6,500円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LaLuce 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目9-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.57㎡	向き	東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] ペット飼養時は敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	※ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.0000027397



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%