

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

南向き・日当たり良好です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェルズ山本 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 7 丁目3-2		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円 清掃費: 45,000円 [備考] ペット飼育時 敷金1ヶ月 償却1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は総賃料50% 更新保証料年1回12,000円 口座引落手数料220		
備考	■当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です ■当社は、地域密着型の店舗ですので安心です。ご紹介する物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いをいたします。 まず、お部屋探시를スタートされるのであれば、より良い提案を私達が行わせていただきます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。		

情報更新日2024年4月17日

No.0000026931



東京都知事(4)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%