

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2 F 以上,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークハイツ 202号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西4丁目3-5		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(4畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.25㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)		
備考	==日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました== ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000026127



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%