

# FOR RENT

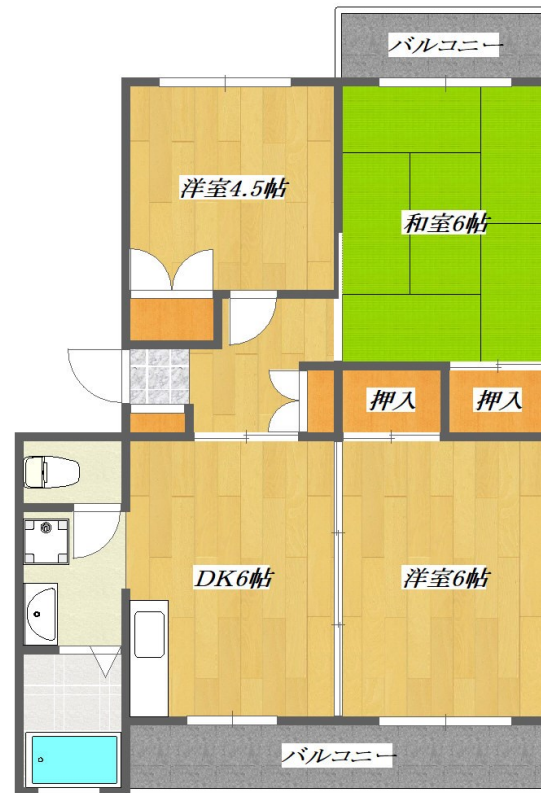
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 98,000円 | 0円   |

2面バルコニー,振り分け,両面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                                                                                                                       |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                                                         | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                                     |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メゾンモリ 103号室                                                                                                                                                                                                                                               |      |            |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西3丁目19-11                                                                                                                                                                                                                                        |      |            |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分                                                                                                                                                                                                                                        |      |            |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)                                                                                                                                                                                                                             |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                                                                                                                                                                           |      |            |
| 専有面積     | 52㎡                                                                                                                                                                                                                                                       | 向き   | 西          |
| 築年月      | 1986年10月                                                                                                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                                                                            | 入居時期 | 2026年12月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                                                                                                                                |      |            |
| 設備       | 3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン                                                                                                                                                                                                       |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                                                                                                                                                                                                                       |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                                                                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の50%は、貸主負担。                                                                                                                                                                                                                        |      |            |
| 備考       | ==テレビ朝日・日本テレビ・TBS・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました==<br>※退去時ルームクリーニング費: 70,000円(税別)<br>■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■<br>ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。<br>お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。<br>お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私たちの仕事です。<br>気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月12日

No.0000023855



東京都知事 (5) 第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000024922

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。