

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル西葛西 307号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目7-7		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	44.52㎡	向き	西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 27000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の50%		
備考	■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェンツは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行なって頂けます。 是非お問い合わせ下さい！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.0000019231



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェンツ

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%