

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	6,000円

2F以上,角住戸,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARAKISS PLAZA 305号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西3丁目10-22		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.97㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 77,000円 [月次費用] 放送受信料: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	※ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000019230



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%