

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークテラスイース 132号室		
物件所在地	東京都江戸川区清新町2丁目3-31		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩18分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6.5畳) 和室(3.9畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	70.8㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA: 連帯保証人と保証会社必須 (初回保証料は賃料総額の30%、最低保証料20,000円)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

情報更新日2026年7月4日

No.000009821



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%