

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

新築デザイナーズマンション 独立キッチン

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オルハレ 144号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西8丁目11-16		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10.3畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4-5階		
専有面積	48.13m ²	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 連帯保証人と保証会社必須 casa : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円)		
備考	葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。 お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。よりよい提案をしていくのが私達の仕事です。 気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

情報更新日2026年2月4日

No.0000008726



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : <https://www.house-agent.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%