

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	0円

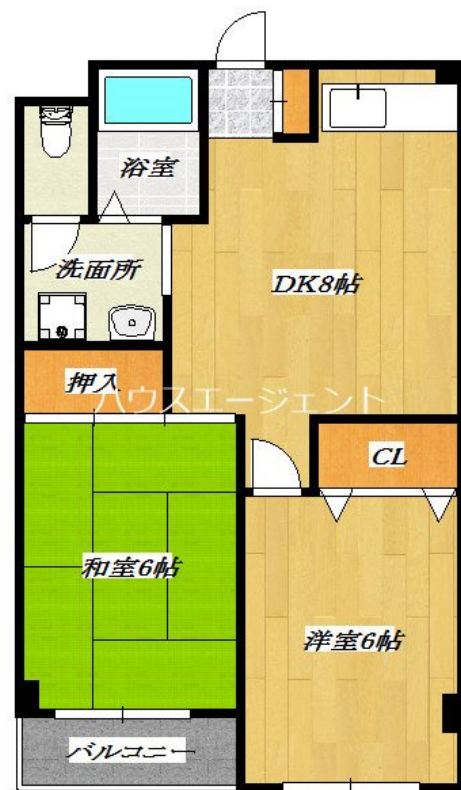
## 敷金・礼金0円で初期費用も抑えられます！設備充

2 F 以上,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランドール 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目13-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,000円 ルームクリーニング代: 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (1年毎更新 更新時10,000円/年)		
備考	当社のコロナウイルス対策はCo2濃度センサーを全店舗設置済みで安全です << オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2026年5月10日

No.0000003658



東京都知事(5)第84189号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

### 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F  
 TEL:03-5679-8181  
 E-mail: info@house-agent.co.jp  
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					