

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	6,000円

エアコン付き！シャッター雨戸があるので外出時

24時間緊急通報システム、2面採光、角住戸、振り分け、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパワール 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目58-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.07m ²	向き	南西
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、キッチンに窓、シャッター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしています。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2026年2月7日

No.0000000144



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%